

Od 01.02.2021 r. do 22.02.2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA KONINA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	WYSOKOŚĆ CZYNSZU	OKRES NA JAKI ZOSTANIE ZAWARTA UMOWA	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU	PODSTAWA USTALENIA CZYNSZU	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
część działki gruntu o pow. 106 m² , położonej w Koninie, obręb Nowy Dwór oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 934/6 o pow. całkowitej 1,2926 ha, objętej księgą wieczystą nr KN1N/000042917 /1	nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Poznańskiej	6ZP, 7ZP, 8ZP, 9ZP - <i>tereny zieleni urządzonej</i> 1KDG - <i>tereny dróg głównych</i> 5KX, 6KX - <i>tereny publicznych ciągów pieszych</i> 3KS - <i>tereny garaży i parkingów</i>	0,75 zł/m2/rok + VAT	na czas nieoznaczony	zgodnie z postanowieniami umowy	Zarządzenie Nr 165/2020 Prezydenta Miasta Konina z dnia 09.12.2020 r.	grunty wydzierżawiane pod uprawy zieleni i warzyw

Uwagi:

- 1.** Zasady aktualizacji czynszu: Czynsz wyznaczany jest w oparciu o odpowiednią stawkę wskazywaną corocznie w zarządzeniu Prezydenta Miasta Konina w sprawie stawek czynszu dzierżawnego na dany rok. Zmiana wysokości stawki czynszu powoduje automatyczne naliczanie czynszu bez konieczności zmiany umowy w formie aneksu.
- 2.** Niezależnie od obowiązku płacenia czynszu Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych związanych z przedmiotem umowy, a w szczególności podatku od nieruchomości.